

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города»,
на земельном участке с кадастровым номером
52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при
проведении работ по устройству временной конструкции
мачты для крепления элементов системы вентиляции
Шифр: 137/П-2026-ОСОАН

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в виде акта в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение о ГИКЭ) в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.

– дата начала: 21.07.2026.

– дата окончания: 21.07.2026.

2. Место проведения экспертизы – г. Липецк.

3. Заказчик экспертизы – ООО «Велес НН».

4. Сведения об эксперте:

– фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;

– образование – высшее, специальность – история;

– стаж работы – 18 лет;

– место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

– объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного

наследия;

- разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

- документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

- документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;
- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);
- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;
- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных

прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

6. Цели и объекты экспертизы.

– Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

– Объект экспертизы:

Разделы об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов. Экспертиза проводится в отношении Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции. Шифр: 137/П-2026-ОСОАН.

7. Перечень документов, представленных заявителем.

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции. Шифр: 137/П-2026-ОСОАН (далее-Раздел). г. Нижний Новгород. 2026.

8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

- действующего законодательства Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия;
- представленной заказчиком экспертизы документации в части соответствия её действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия;
- оценки обоснованности и оптимальности принятых в документации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьёй 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на основании данных археологических исследований и нормативно-правовых актов.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

Документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ и на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18 разработан в исполнение ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которой в случае наличия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия. Согласно действующему законодательству, строительные, дорожные, мелиоративные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников.

Работы по составлению проектной документации выполнялись на основании договора № 927-26 от 1 июля 2026 г., заключенного между ФГБУН Институт археологии РАН и ООО «Велес НН».

Участок планируемых работ располагается в границах территории объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», принятого на государственную охрану на основании решений Исполкома Горьковского областного Совета народных депутатов от 03.11.83 №559 и Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.92 №210-М и включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (номер в реестре 521540264730006) на основании приказа Министерства культуры Российской

Федерации о регистрации объектов культурного наследия от 09.06.2015 №556-р.

Территория проектирования находится в границах верхней части г. Нижнего Новгорода, в Нижегородском районе, на правом коренном берегу р. Волги, у подножия Ильинской горы, в 210 м к юго-юго-востоку от уреза воды в реке, в 260 м к западу от Ильинской церкви, 1655 г., 1875-1877 гг., в 495 м к западо-северо-западу от Тайницкой башни Нижегородского кремля.

Основной задачей подготовки раздела проекта является определение объема и методики проведения археологических исследований в целях сохранения объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города» на участке проведения земляных работ, запланированных проектной документацией и на участке по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24.

Для решения поставленной задачи выполнены следующие виды и объемы работ:

- предварительное ознакомление с литературными и графическими материалами (проработка печатных материалов по территории проектирования; изучение и анализ фондовых, архивных материалов и письменных источников) и их анализ;

- сбор данных по геоморфологии изучаемой территории и геологической характеристики участка проведения работ;

- анализ проектных решений и на участке по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24;

- составление ситуационного плана местности, характеризующее размещение объекта археологического наследия и соотношение с проектными решениями и на участке по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24;

- проработка проектных решений по сохранению объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой города»;

- составление ведомости видов и порядка работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города»;

- составление иллюстративной части документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города»;

- написание текста Пояснительной записки к документации по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города» в составе проектной документации и;

- обоснование необходимости проведения спасательных мероприятий на участках объекта культурного наследия на рассматриваемом земельном участке.

История археологического изучения участка проектирования.

Участок, на котором запланированы работы по и находится в северной части объекта культурного наследия «Культурный слой города». В непосредственной близости от участка проектируемых работ проводились археологические работы: разведки и наблюдения при строительстве и прокладке коммуникаций, раскопки при строительстве зданий (Илл. 18). Однако в целом территория Нижнего посада, в границах которого располагается участок планируемых работ, изучена в археологическом отношении существенно хуже территории Верхнего посада и тем более Нижегородского кремля.

В 1925 г. сотрудниками Нижегородской археолого-этнологической комиссии были зафиксированы погребения, обнаруженные «на косогоре против

Кооперативной улицы, в бывшем владении Блинова» (на современной ул. Рождественской, к северо-западу от участка проектирования, в непосредственной близости от него), в пер. Троицком (современном пер. Вахитова, в 210 м к востоко-северо-востоку от участка проектирования). В 1926 г. погребения были осмотрены в пер. Гремячем и на ул. Кооперативной¹.

В 1993 г. при обследовании небольшого искусственного обнажения на участке проектирования – во дворе д. 24 по ул. Рождественской впервые был зафиксирован «мокрый» слой, насыщенный всевозможными органическими включениями, датированный по двенадцати фрагментам керамики с грубым примесями средневековым временем. Его перекрывали отложения с обломками белоглиняной и чернолощенной посуды. Нижегородской археологической службой, под руководством Т.В. Гусевой здесь была обследована яма, вырытая для благоустройства входа в подвал дома ТОО «Скорпион». Площадь работ составила около 30 кв. м, глубина – около 2,5 м. В ходе раскопок было установлено, что под слоем дорожного покрытия и строительным горизонтом залегала серая супесь с включением фрагментов кирпичей, угольков, фрагментов чернолощенной керамики, под ней – гуммированный водонасыщенный слой с включениями различной органики – стружек, древесной коры, и фрагментов сероглиняной керамики. Данный слой подстилался глиной с включением каменистого мергеля и угольков. Заложённая вдоль борга траншея не позволила выйти на материк. Общая площадь напластований составила более 2 м. Слой гуммированной супеси по керамическому материалу был датирован предположительно XIII-XV вв. Вышележащий слой серой супеси XVII-XVIII вв.²

В том же 1993 г. на ул. Рождественской у д. 24 была вырыта траншея для проведения аварийных работ³ (вдоль северной границы участка проектирования). При зачистке восточного борта под дорожным покрытием и слоем строительного мусора обнаружен гуммированный водонасыщенный слой, содержащий в себе остатки деревянных конструкций напоминающих мостовые. По керамическому материалу он был датирован предположительно XVIII-XIX вв. Глубина материка не была установлена. Общая мощность слоя составила 1,5 м. В последующие годы существование в подгорной части города грунтов с консервирующей способностью подтвердились на ряде других объектов.

В 1996 г. И.О. Ереминым в церкви Ильи Пророка в шурфе площадью 8 кв. м, заложенном у стены храма XVII в., под полом трапезной кон. XIX – нач. XX вв., выявлен фундамент, вероятно, трапезной XVII в., слой и яма XVIII – XIX вв.⁴ (участок исследований находился в 260 м востоку от участка проектирования).

В 1998 г. С.М. Дмитриевским на ул. Рождественской в шурфе площадью 6 кв. м,

¹ Нижегородская археолого-этнологическая комиссия 1923 - 1925 гг. Н. Новгород, 1926. С. 12, 19. Нижегородская археолого-этнологическая комиссия 1926 г. Н. Новгород, 1927. С. 3.

² Отчет по фиксационным археологическим работам, проведенным в Н. Новгороде в 1993 г. в рамках работ по археологическому надзору / Нижегородская Археологическая Служба. Н. Новгород, 1993. С. 4-5.

³ Гусева Т.В., А-1993. Отчёт о полевых археологических исследованиях Нижегородской археологической службы в 1993 г. Т. II. № 18467.

⁴ Еремин И.О. Археологические исследования на территории г. Нижнего Новгорода в 1996 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 19973, 19974.

заложенном на участке планировавшегося строительства котельной между домами 34, 34а и церковью Рождества Богородицы (Строгановской), была вскрыта поздняя часть культурного слоя до горизонта церковного некрополя периода XVII - XVIII вв., выявлено совершенное по христианскому обряду погребение⁵ (участок исследований находился в 205 м к западо-юго-западу от участка проектирования). Исследование было приостановлено на уровне слоев XVII в. и не было доведено до материка.

В 1999 г. С.М. Дмитриевским был заложен раскоп площадью 40 кв. м по адресу: ул. Рождественская, д. 22⁶ (в 40 м к востоку от участка планируемых работ). Исследования были доведены только до выявления напластований XVII в.

В 2008 г. отрядом Института истории АН Республики Татарстан под руководством Р.Н. Хамзина проводились исследования в ходе строительных работ по тому же адресу⁷. На первой очереди строительства осуществлялся археологический надзор на площади 80 кв. м, на второй очереди был заложен раскоп площадью 144 кв. м. Глубина прокопки до уровня грунтовых вод достигала 1,25–1,90 м. В раскопе было выявлено два объекта XVII в., четыре постройки XVIII в. и четыре – XIX–XX вв. Распределение массового материала в раскопе по вертикали (по штыкам) в целом свидетельствовало о формировании исследованных напластований в период второй половины XVII – XX в. Работы не были доведены материка из-за высокого уровня грунтовых вод.

В 2012 г. Е.И. Бакулиным был обследован ряд котлованов вдоль линии прокладки кабельной линии на ул. Ильинской⁸ (в 240–390 м к востоко-юго-востоку от участка проектирования). Котлован №10 был заложен на задернованной площадке в 5 м к западу от западного края проезжей части Зеленского съезда. Котлован №11 был заложен на заасфальтированной территории проезжей части ул. Ильинская, в 8 м к югу здания церкви и в 20 м от западного края проезжей части Зеленского съезда. Котлован №12 был заложен на заасфальтированной территории проезжей части на ул. Ильинской, в 5 м к востоку от юго-восточного угла д. №5 по ул. Ильинская. Археологического материала в зачистках бортов котлованов найдено не было. Обследование котлованов №10–12 показало, что культурные напластования на данном участке сформировались в результате хозяйственных работ XIX–XX вв. Котлован №13 был заложен на заасфальтированной территории проезжей части ул. Ильинской, в 5 м к югу от выезда с территории подворья Ильинской церкви. Слои, прослеженные при обследовании котлована №13, по всем признакам,

⁵ Дмитриевский С. М. Отчет о проведении археологических исследований на территории г. Нижнего Новгорода в 1998 г. Архив ИА РАН. Р-1. № 22077.

⁶ Дмитриевский С.М. Охранные исследования в Нижнем Новгороде и Павлове-на-Оке // Археологические открытия 1999 года. М., 2001. С. 80–81.

⁷ Шакиров З.Г., Хамзин Р.Н., 2011. Исследования на территории г. Нижнего Новгорода // Археологические открытия 2008 года. М., 2011. С. 244–246.

⁸ Бакулин Е.И. Отчет об археологических исследованиях в г. Н. Новгороде на участках строительства в г. Н. Новгород на набережной Гребного канала у д. 8 (кадастровые номера участков 52:18:006028, 52:18:06 02 18:0004), прокладки КЛ-0,4 кВ от ТП-229, расположенного на территории Кремля, корп.3, корп.5, корп.1А, корп.11, по ул. Рождественской, д.1-3, д.5, д.7, д.9, по Зеленскому съезду, д. 10, по ул. Ильинской, д. 1, д.3, д.5, д.7, д.9, д.14, по наб. Федоровского, д.13, строительства транспортной развязки по ул. Должанской в Канавинском р-не г. Н. Новгорода в 2012 г. // Архив ИА РАН. Р-1, №№ 33952, 33953.

сформировались на протяжении XVIII – XX вв. при хозяйственном освоении территории.

В 2013 г. Н.С. Березиной проводились археологические работы в пер. Вахитова, д. 13⁹ (в 190 м к востоку от участка проектирования). В результате был выявлен культурный слой мощностью 1,98-2,9 м сформировавшийся как в результате хозяйственной деятельности человека, так и в результате оползневых явлений. Получен разнообразный материал, показывающий, что на данной территории хозяйственная деятельность велась уже в XIV-начале XV вв. Об этом свидетельствовал слой серого пестроцвета с угольками и редкой печиной, насыщенный керамическим материалом и индивидуальными находками указанного времени (точило каменное, пластина медная, фрагмент стеклянной вставки, фрагмент стеклянного витого бирюзового браслета, фрагмент керамического поливного предмета, фрагмент медного полого стержня, фрагмент тигля). Вместе с тем, можно говорить и о локальности выявленного слоя: в шурфе 1, расположенном в 16 м к западу, он не прослеживался и, вероятно, был переработан в более позднее время.

В 2022 г. сотрудниками Института археологии РАН под руководством А.Н. Свиридова совместно с «Межрегиональным центром археологических исследований» проводились охранные археологические раскопки в границах земельного участка, отведенного для воссоздания Троицкой (нижнепосадской) церкви на ул. Рождественской, д. 10а¹⁰ (в 220 м к востоку-северо-востоку от участка проектирования). Общая площадь исследований составила 538,65 кв. м. Исследования были доведены до проектной строительной отметки на уровне – 105 см от условного репера (76,1 м в Балтийской системе высот), что было обусловлено высоким уровнем грунтовых вод; плотной городской застройкой и возможностью обрушения угла здания по адресу пер. Вахитова, д. 6, сооруженного частично без фундамента, и проектными решениями устройства фундаментов восстанавливаемого здания.

На большей площади раскопа культурные напластования были исследованы на глубину -40 см, в пределах восточной части участка 4 (внутри трапезной) на глубину -60 см. В пределах участка 2 (основной зал церкви) были сделаны два контрольных прокопа на глубину -80 см. В обоих был зафиксирован плотно подогнанный настил из бревен. При этом в контрольном прокопе у восточного фасада центральной стены церкви над деревянным настилом было зафиксировано крупное деревянное бревно, на котором был сооружен фундамент стены. В центральной части участка 5 (с северной стороны от стены трапезной) совершен контрольный прокоп № 3 на глубину 1,6 м. Культурный слой был представлен темным суглинком сильно насыщенным деревянной щепой. В пределах слоя встречалась чернолощёная керамика.

⁹ Отчёт о проведении археологических разведывательных работ в зоне строительства объекта: административно-гостиничный центр «Ильинская слобода» расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Вахитова, д. 13 / ГАУ НО НПЦ. Нижний Новгород, 2013.

¹⁰ Научно-технический отчет о проведении археологических раскопок на объекте культурного наследия федерального значения в границах земельного участка, отведенного для воссоздания Троицкой (нижнепосадской) церкви на ул. Рождественской, д. 10а, в г. Нижнем Новгороде, Нижегородской области. // Архив ИА РАН.

Открытые в процессе исследований культурные напластования на подобной площади были сделаны впервые за все время археологического изучения ул. Рождественской и всего Нижнего посада.

Изученные остатки стен и фундаментов Троицкой церкви показали приемы и особенности строительства храмовой архитектуры на увлажненных грунтах, дополняя тем самым представление о высокой и одновременно традиционной строительной культуре Нижнего Новгорода второй половины XVII- XIX вв.

Полученная коллекция находок включала помимо массового керамического материала предметы быта и материальной культуры населения Нижнего Новгорода XVII- XIX вв. (замки, ухват, гирька, наперсток, грузила рыболовные, рукоятки орудий труда и т.д.), предметы личного пользования (трубка курительная, застёжки книжные, заклепки) предметы личного благочестия (кресты нательные, фрагмент иконки). Отдельную категорию находок составляли хорошо сохранившиеся во влажном слое предметы из кожи и органики (фрагменты обуви, рукавиц, плетенные лапти и др.). Увлажненные грунты позволили хорошо сохраниться предметам из дерева – бревнам от настила, толщиной до 30 см (от нескольких были сделаны спилы для дендрохронологического анализа), а также уникальным по сохранности и тщательности исполнения деревянным колодам и крышкам, сделанным из цельного куска дерева.

Изучение культурных напластований и остатков архитектурных элементов позволило реконструировать этапы строительства Троицкой церкви и историю территории на протяжении XVII- XIX вв.

В первой половине XVII в. была возведена первая деревянная церковь. Первая деревянная церковь была скорее всего расположена южнее исследуемого участка. С севера и северо-запада ее окружало городское кладбище. Наиболее ранние могилы, датируемые второй половиной XVII в. были зафиксированы в центральной части участка 4 (два погребения) и в северо-западной части участка 7 (9 погребений). Все они были совершены в деревянных колодах и закрыты деревянными крышками, вырезанными из цельного ствола дерева. Взрослые индивиды были захоронены в антропоморфных колодах (в них имелось выделенное оголовье). Нательных крестов зафиксировано не было. В нескольких погребениях были отмечены хорошо сохранившиеся плетенные лапти. С этим хронологическим периодом соотносятся отдельные индивидуальные находки, обнаруженные в культурном слое – фрагмент широколопастного креста, колокольчик.

Позже, над существующим кладбищем был сооружен большой по площади настил из хорошо подогнанных друг к другу крупных бревен. Деревянный настил служил либо основанием церкви, либо выполнял функции прицерковной площади. С течением времени над ним образовался культурный слой, в котором были обнаружены материалы XVII в. Кладбище продолжило функционировать, но обряд погребения изменился. Все погребения за исключением одного (№5) были выполнены без деревянных колод, возможно в гробовищах, от которых фиксируется древесный тлен. С этим же периодом было связано мощение из красного обожжённого четырехугольного кирпича размерами 22 x 24 см. Возможно, кирпичная вымостка была связана с полом церкви.

Во второй половине XVII - начале XVIII вв. площадка была снивелирована: был частично срезан культурный слой. После чего был возведен новый храм, отстроенный на каменных фундаментах с кирпичными стенами. Для сооружения фундаментов частично использовался деревянный настил. На рубеже XVII - XVIII вв. в южной части строящегося или уже существующего храма были совершены несколько погребений. При расчистке могил 25-27 было зафиксировано, что они расположены на строительном горизонте храма, в одной из них (№25) был обнаружен нательный крестик датируемый концом XVII -началом XVIII вв. Этим же временем была датирована серия монет. Интересна была подборка обработанных костей животных (не менее 7 шт.). Обнаружены были также фрагменты курительных трубок, наперстки, язычки и фрагменты пряжек, пуговицы-гирьки.

Отстроенный в кирпиче храм первоначально имел размеры около 25 x 14 м, и состоял из двух объемов – трапезной и основной части. Деревянная колокольня располагалась отдельно. По имеющимся историческим данным, примыкающая непосредственно к храму колокольня была возведена в 1858 г. Эта информация подтвердилась при расчистке фундаментов и стен. В 1863 г. церковь была обновлена и расширена алтарная часть с запада за счет пристройки помещения размерами 14 x 4 м. К концу XIX – началу XX вв. Троицкая церковь приобрела знакомый нам по фотодокументам вид. Находки этого периода были представлены серией монет, косметических флакончиков и др.

В 1928 г. после обследования церкви на предмет дальнейшего использования по назначению было установлено прогрессирующее разрушение здания в северной его части. Церковь частично разобрали, в полуразобранном состоянии здание просуществовало вплоть до середины XX вв.

Таким образом, полученные данные по истории освоения и застройки района, где запланированы работы и, а также информация о ранее проводившихся вблизи участка проектирования археологических работах позволяют с уверенностью говорить о том, что эта часть Нижнего Новгорода осваивалась в хозяйственном отношении с XVII в.: уже в первой половине этого столетия вблизи от участка проектирования располагались укрепления Малого острога, кладбище и храм.

Однако, как отмечал Н.Н. Грибов, говоря об археологическом изучении территории Нижнего посада, большинство произведенных здесь работ (включая описанные выше) не доводились до материковых отложений из-за наличия в грунте линий коммуникаций, затрудняющих их исследование, а также в связи с подъемом грунтовых вод. Поэтому, в большинстве случаев, исследования культурного слоя останавливались на отметках 1,5-2 м от дневной поверхности. В результате проведенные вблизи участка археологические исследования не позволяют сделать какие-либо определённые выводы об интенсивности освоения территории Нижнего посада в более ранний, чем XVII в. период¹¹.

Общая характеристика участка планируемых работ.

Участок, на котором планируются работы и, располагается в центральной части г. Нижнего Новгорода, на правом коренном берегу р. Волги, у подножия Ильинской

¹¹ Грибов Н.Н. Нижний Новгород в XV веке: поиски утраченного города. М.: ИА РАН; 2018. С. 236.

горы, в 210 м к юго-юго-востоку от уреза воды в реке, в 260 м к западу от Ильинской церкви, 1655 г., 1875-1877 гг., в 495 м к западо-северо-западу от Тайницкой башни Нижегородского кремля (Илл. 2-4).

Устройство временной конструкции мачты предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18 сложной формы площадью 6 497 кв. м со стороны дворового (юго-восточного) фасада здания по адресу ул. Рождественская, д. 24. Участок проектирования расположен в квартале, ограниченном Почтовым съездом, ул. Рождественской, пер. Вахитова, склоном Ильинской горы, на которой раскинулся парк 800-летия Нижнего Новгорода. Территория планируемых работ граничит с северо-запада с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0000000:177, на котором располагается тротуар и проезжая часть автодороги по ул. Рождественской, с востока с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0060027:43, являющимся придомовой, дворовой территорией д. 22в, и с не размежеванной, не поставленной на кадастровый учет территорией дворового пространства между домами 22, 22в, 22е и 24 по ул. Рождественской, с юга с участком с кадастровым номером 52:18:0000000:13374, на котором расположен Окский склон, с запада с не размежеванной и не поставленной на кадастровый учет территорией, по которой проходят лестничный тротуар и проезжая часть Почтового съезда (Илл. 4, 18).

Участок, на котором запланированы работы и является частью исторически сложившейся густо застроенной территории. Поверхность участка проектирования на месте установки мачты представляет собой площадку с покрытием из асфальтобетона в узком внутреннем дворе д. 24 по ул. Рождественской, у юго-восточного фасада здания (Илл. 19-20). Рельеф участка спокойный, ровный.

Анализ проектного предложения.

Для анализа проектной документации на проведение работ и использованы материалы, предоставленные заказчиком данного раздела. Проектная документация и подготовлена ООО «Велес-НН».

Согласно предоставленным заказчиком материалам, на участке проектирования планируется возведение мачты для крепления системы вентиляции из металлоконструкций¹². Фундаментом мачты выступает плита размерами 4,37 x 2,38 м высотой 0,4 м, устанавливаемая на асфальтобетонное покрытие имеющейся площадки во внутреннем дворе, в 1,85 м от юго-восточного фасада здания и в 5,55 м от западного фасада его восточного крыла (Илл. 21-23). Закрепление плиты в грунте осуществляется с помощью 7-ми свай СВЛ 4000.133.4.ЦГ - винтовых лопастных свай длиной 4 м, со стволом из трубы наружного диаметра 133 мм. Установка свай осуществляется методом бурения. Земляных работ открытым способом на площадке не проводится. Общая площадь свай 0,194 кв. м.

В случае изменения каких-либо проектных решений или методик, описанных в настоящем Разделе, документация нуждается в корректировке.

¹² Мачта для крепления системы вентиляции на прилегающем участке при проведении работ по зданию литера Б (конюшня) на объекте культурного наследия регионального значения «Здание «Блиновского пассажа», связанное с именами писателей Горького Алексея Максимовича, Короленко Владимира Галактионовича, изобретателя Калашникова Василия Ивановича», расположенному по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Рождественская, дом 24 (литеры А1, А2, А3, А4, А5, Б, В). Рабочая документация. ООО «Велес НН», 2026.

11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

– Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области»;

– Решение Исполкома Горьковского областного Совета Народных Депутатов от 03.11.83 № 559 «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры области»;

– Решение Нижегородского областного Совета Народных Депутатов от 14 июля 1992 г. № 210-м «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижнего Новгорода»;

– Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов «О расширении границ охраняемого культурного слоя г. Нижний Новгород» от 14.07.1992 г. № 210-м;

– Решение Нижегородского областного Совета народных депутатов «Об утверждении Положения о порядке охраны культурного слоя исторических населённых мест Нижегородской области и от 06.04.1993 г № 117-м);

– Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 № 424 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного (археологического) объекта федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород»;

– Постановление правительства нижегородской области от 30 декабря 2013 года № 1024 Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, расположенных на ул. Рождественской в г. Нижнем Новгороде, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утвержденных границах;

12. Обоснования вывода экспертизы.

Представленный раздел проектной документации разработан на основании требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Установлено, что:

- участок предполагаемого строительства расположен:

- в границах территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород, принятого на государственную охрану на основании решения Нижегородского областного Совета народных депутатов от 14.07.1992 г. № 210-М.

Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 17.10.2022 № 424 утверждены границы и режим использования территории объекта культурного (археологического) объекта федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород;

- в границах исторической территории «Старый Нижний Новгород», установленных Решением Нижегородского областного Совета народных депутатов «Об установлении границ исторической территории г. Нижнего Новгорода» от 30.11.1993 г.;

- в задачи представленной на экспертизу документации не входит оценка соответствия предполагаемого строительства, градостроительным регламентам, охранным и защитным зонам объектов культурного наследия на территории г. Нижний Новгород.

Согласно предоставленным заказчиком материалам, на участке проектирования планируется возведение мачты для крепления системы вентиляции из металлоконструкций¹³. Фундаментом мачты выступает плита размерами 4,37 х 2,38 м высотой 0,4 м, устанавливаемая на асфальтобетонное покрытие имеющейся площадки во внутреннем дворе, в 1,85 м от юго-восточного фасада здания и в 5,55 м от западного фасада его восточного крыла (Илл. 21-23). Закрепление плиты в грунте осуществляется с помощью 7-ми свай СВЛ 4000.133.4.ЦГ - винтовых лопастных свай длиной 4 м, со стволом из трубы наружного диаметра 133 мм. Установка свай осуществляется методом бурения. Земляных работ открытым способом на площадке не проводится. Общая площадь свай 0,194 кв. м.

В случае изменения каких-либо проектных решений или методик, описанных в настоящем Разделе, документация нуждается в корректировке.

В соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15, при бурении **7 скважин** диаметром **не более 133 мм (общая площадь свай 0,194 кв. м.)** при устройстве временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции по адресу г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24 на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, проведение археологических полевых работ, методом археологических раскопок или наблюдений не представляется возможным.

В соответствии с требованиями ст.36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)

¹³ Мачта для крепления системы вентиляции на прилегающем участке при проведении работ по зданию литера Б (конюшня) на объекте культурного наследия регионального значения «Здание «Блиновского пассажа», связанное с именами писателей Горького Алексея Максимовича, Короленко Владимира Галактионовича, изобретателя Калашникова Василия Ивановича», расположенному по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Рождественская, дом 24 (литеры А1, А2, А3, А4, А5, Б, В). Рабочая документация. ООО «Велес НН», 2026.

народов Российской Федерации» необходимо предусмотреть мероприятия по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города». После согласования Раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции. Шифр: 137/П-2026-ОСОАН в государственном уполномоченном органе – Управлении государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области, необходимо провести мероприятия по сохранению объекта археологического наследия.

При проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции предписывается проведение следующих охранных мероприятий:

- проведение строительно-монтажных работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции осуществлять строго в границах землеотвода;
- обеспечить контроль за соблюдением проектных решений при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции;
- обеспечить письменное ознакомление подрядных организаций, осуществляющих работы, с информацией об ограничениях, наложенных на земельные участки при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции, в связи с их местонахождением в границах объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города»;
- провести инструктаж персонала, осуществляющего работы по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции в границах участка проведения работ. Довести до сотрудников требования по обеспечению сохранности объекта археологического наследия (под подпись);
- проинформировать сотрудников подрядных организаций, ведущих работы по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции, о требованиях части 4 статьи 36 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экспертом установлено, что настоящий Раздел соответствует действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия, разработанные меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний Новгород являются достаточными и представлены в полном объеме.

13. Выводы экспертизы.

Учитывая изложенное, эксперт считает **возможным (положительное заключение)** обеспечение сохранности культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой города», расположенного в г. Нижний

Новгород, при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, при реализации мер по обеспечению сохранности, предусмотренных Разделом об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции. Шифр: 137/П-2026-ОСОАН.

14. Перечень приложений к Акту:

Раздел об обеспечении сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Культурный слой города», на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0060027:18, расположенном по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 24, при проведении работ по устройству временной конструкции мачты для крепления элементов системы вентиляции. Шифр: 137/П-2026-ОСОАН. г. Нижний Новгород. 2026.

15. Дата оформления заключения экспертизы: 21.07.2026.

Эксперт по проведению государственной
историко-культурной экспертизы А.В. Ерохин.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.